不动产登记与估价(副刊) Immovable Property Registration and Valuation

总第74期 (2017年第9期)

2017年9月30日





Immovable Property Registration and Valuation

导 读

- 1、9月19日,国土资源部土地利用管理司、中国土地估价师与土地登记代理人协会在长春召开土地估价机构备案工作培训会,部土地利用管理司伍育鹏处长主持会议,陈国庆副司长到会并发表重要讲话。我会谢戈力会长、薛红霞副会长兼秘书长、李胜胜副秘书长、专业研究部吴涛副主任等参加培训会议。
- 2、9月29日,省国土资源厅、省不动产登记与估价专业人员协会在广州市召开全省土地估价机构备案工作培训会。省协会谢戈力会长主持会议,省国土资源厅杨林安副厅长、谢自力处长参加会议,全省265家土地估价机构代表参加培训。
- 3、9月29日,省国土资源厅杨林安副厅长在全省土地估价机构备案工作培训会上发表重要讲话,主要内容有:一、坚定土地估价行业发展信心;二、紧跟形势,严格依法做好行业管理;三、全面高效做好土地估价机构备案和事后监管工作;四、土地估价机构要夯实基础、寻求长远稳定的发展。
- 4、9月24-26日,由中国土地估价师与土地登记代理人协会主办、广东省不动产登记与估价专业人员协会承办的 "不动产数据分析与应用研讨会"在顺德喜来登大酒店举行,9名国内及大洋彼岸的不动产数据大咖,与现场 400 余名专业人士共同烹制了一场信息化、智能化的数据研讨盛宴。
- 5、9月6日,省协会在惠州召开土地估价行业自律管理调研会议(惠州站),来自惠州市的17家土地估价机构30余名代表参加会议,与会人员主要在土地估价机构备案、行业信用等级评价标准、《土地估价报告》抽查评议机制、协会自律监管及会员服务工作等方面展开充分讨论。
- 6、9 月 12 日下午,湖南省土地估价师与土地登记代理人协会吴跃民会长一行 7 人到 访我会。会上,湘粤两地协会就协会内部组织管理、土地估价技术审裁、取消入围保证金、 估价师挂靠等文件进行了深入交流,两省同行代表还业务开拓作了经验分享。
 - 7、2017年第7批机构备案与备案信息变更已出炉,详见重要文件速递。

目 录

一、行业动态

协会领导参加国土资源部全国土地估价机构备案工作会议	3
广东省土地估价机构备案工作培训会在广州召开	
杨林安副厅长在全省土地估价机构备案工作培训会上的讲话	
不动产数据分析与应用研讨会回放	8
省协会领导赴惠州市开展行业自律管理调研	16
湖南省土地估价师与土地登记代理人协会到访我会	17
二、重要文件速递	
广东省不动产登记与估价专业人员协会关于公布广东省土地评估机构备案名	A单(2017年第7
批)和备案信息变更的通知	18



行业简讯

不动产登记与估价

Immovable Property Registration and Valuation

行业动态

协会领导参加国土资源部全国土地估价机构备案工作会议

9月19日,国土资源部土地利用管理司、中国土地估价师与土地登记代理人协会在长春召开土地估价机构备案工作培训会。会议由部利用司伍育鹏处长主持,部利用司陈国庆副司长、部网信办李晓波副主任、中估协胡江副秘书长、吉林省厅台培青副厅长出席(主席台就座)。会上,陈国庆副司长对我国土地估价行业的发展历程作了梳理总结,并结合当前形势提出了行业新的要求;接着由部信息中心黎韶光副处长对土地估价机构备案系统操作进行了系统讲解;随后伍育鹏处长就土地估价机构备案工作进行答疑。

省协会谢戈力会长、薛红霞副会长兼秘书长、李胜胜副秘书长、技术部吴涛副主任参加培训会议。培训会后,省协会及时向省国土资源厅详细汇报了全国备案工作部署以及我省工作现状,将按要求认真做好备案各项事务性工作。





Immovable Property Registration and Valuation

广东省土地估价机构备案工作培训会在广州召开

9月29日,省国土资源厅、省 不动产登记与估价专业人员协会在 广州市召开全省土地估价机构备案 工作培训会,杨林安副厅长、谢自 力处长参加会议,全省265家土地 估价机构代表参加培训。

省国土资源厅副厅长杨林安表 示,举办培训会目的是贯彻《中华



人民共和国资产评估法》及《国土资源部关于开展土地估价机构备案工作的通知》精神,全面落实广东省土地估价机构备案工作。他强调,全省国土资源系统、省协会和广大土地估价从业者必须坚定土地估价行业发展信心,充分理解和认识土地估价是过去、现在和将来土地管理和社会经济活动不可或缺的基础技术支撑,希望全省土地估价行业积极面对新形势,对行业管理工作提出了新的更高的要求。

省不动产登记与估价专业人员协会会长谢戈力主持会议,对国家和广东省土地估价行业管理和双备案(机构、土地估价报告)工作部署作解读,并就土地估价机构和人员的发展和依法执业提出要求;省协会秘书处对土地估价机构备案系统操作做详细演示和讲解;省协会副秘书长李胜胜主持现场交流与答疑。







Immovable Property Registration and Valuation

全省土地估价机构备案工作培训会上的讲话

——省国土资源厅副厅长 杨林安

同志们:

大家下午好!今天会议是贯彻《国土资源部关于开展土地估价机构备案工作的通知》(国土资规 [2017] 6 号)的业务培训会。省协会对培训准备工作做得很扎实,前几天及时传达了部的 6 号文精神并组织估价机构开始了系统填报,所以今天的会议将主要作政策培训和针对性地解决系统填报中遇到的问题,具体技术培训一会儿将由协会的同志来讲解和答疑。借这次培训的机会,我也谈几点行业形势和要求:

一、坚定土地估价行业发展信心

这一点是国土资源部土地利用司陈国庆副司长在 9 月 19 日长春培训会上着重强调的,要求国土资源管理系统和广大土地估价从业者必须坚定土地估价行业发展信心,充分理解和认识土地估价是过去、现在和将来土地管理和社会经济活动不可或缺的基本支撑!

如今市场经济体系中,土地估价已成为企业和个人保护利益、实现权益的重要一环。 随着土地出让招、拍、挂制度的完善,土地及房地产抵押贷款评估、土地及房地产转让价格 评估乃至农用地入股、合资、流转等价格评估在不断增加,土地评估的社会功能将日益显现, 普通老百姓越来越需要土地估价专业服务,国家《物权法》出台后更是如此,不动产统一登 记制度的建立和推动,更是不能缺少土地估价这一重要专业技术服务。

从我省的实践来看,土地估价行业经过二十多年的发展,已建设成为一个技术队伍稳定、专业人才汇集、行业管理规范、各项制度健全完善的专业技术服务行业,在土地资产显化与流转、土地资源的合理配置、土地参与宏观经济调控等方面成为关键性的技术支撑。根据国土资源部的部署,我省在未来一个时期也将推动土地估价行业在完善土地等级价格体系、规范市场秩序、促进城乡统一市场建设等方面发挥重要支撑作用。

二、紧跟形势,严格依法做好行业管理

在新的发展时期,特别在《资产评估法》实施后,要正确认识当前形势,行政机关





Immovable Property Registration and Valuation

和行业协会要严格依照法律规定,协同做好土地估价行业管理工作,依法推进估价行业健康发展。具体分为三个方面: 1、人员管理。根据长春会议介绍的最新工作进展,土地估价人员职业资格在国土资源部不断努力下,9月15日纳入经国务院批准的《国家职业资格目录》,明确原国土资源部"土地估价师"与原住建部"房地产估价师"将合二为一,列为准入类职业资格,由住建部、国土部和人社部共同实施管理,国土资源部下来将积极协调有关部门研究制定配套政策,如《资格考试管理办法》等;已有的估价师继续有效,执行互认制,将保证制度的良好衔接和平稳过渡。2、机构管理。土地估价机构实行备案制,同时接受行业协会自律管理,这一方面我们的制度建设和实际操作已比较成熟,问题不大。3、协会管理。行业协会职责已经是《资产评估法》规定的法定职责,各级行业协会要严格按照《资产评估法》要求,与行政机关完成脱钩,并按照章程对机构和人员进行严格管理,同时接受行政管理部门的监管。

三、全面高效做好土地估价机构备案和事后监管工作

《资产评估法》于 2016 年 12 月 1 日起实施,根据法律要求,广东省国土资源厅于 2017 年 1 月印发了《关于贯彻落实〈资产评估法〉进一步规范我省土地估价管理工作的通知》(粤国土资利用发[2017]9 号),目前已完成 275 家土地估价机构备案,这些机构的备案条件、备案主体等都与国土资源部 6 号文要求相符。后续的工作我也对协会提三点要求: 1、做好备案系统衔接。省协会应根据《资产评估法》和几个文件,切实做好我省备案系统与国土资源部备案系统的衔接,确保我省土地估价机构备案工作顺利进行。2、严格核验备案机构和估价师的信息。省协会应按要求正确使用备案系统密钥,指派专人负责机构备案信息核验和比对我省机构和估价师数据库信息资料,确保备案工作有序、高效。3、加强土地估价行业监督管理。根据《资产评估法》规定,省估协要与地级以上市国土资源行政管理部门加强信息互通,协同做好土地估价行业管理,进一步完善全省土地估价行业自律管理和会员管理规范,建立健全土地估价机构和人员的信用评价与公示机制,并协助省厅做好执法检查。

四、土地估价机构要夯实基础、寻求长远稳定的发展

土地估价有着广阔的发展空间,估价机构和从业人员要想在此行业长远发展,其基础是 必须坚守法律底线,弘扬职业正气,在执业过程中勤勉尽职,诚实守信。结合国土资源部有 关规定,也提醒土地估价机构注意做好三方面事务工作: 1、依法履行备案手续。主体合法





Immovable Property Registration and Valuation

是基本要求,土地估价机构须高度重视并按照部和省的要求,及时履行备案及变更申报。2、 严格执行土地估价报告备案制度。严格按照《国土资源部办公厅关于实行电子化备案完善 土地估价报告备案制度的通知》(国土资厅发(2012)35号)要求履行《土地估价报告》电 子化备案,积极配合执业质量检查即土地估价报告抽查评议。3、依法执业、坚持自律。在 法律底线的基础上,还应该遵守执业准则、坚守职业道德规范、按《资产评估法》规定加入 协会接受行业自律管理。

最后,提前祝大家国庆、中秋双节愉快!

2017年9月29日



Immovable Property Registration and Valuation

不动产数据分析与应用研讨会回放

9月24-26日,由中国土地估价师与土地登记代理人协会主办、广东省不动产登记与估价专业人员协会承办、北京东方美评科技发展有限公司及广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司协办的"不动产数据分析与应用研讨会"在顺德喜来登大酒店举行,9名国内及大洋彼岸的不动产数据大咖,与现场近500余名专业人士共同烹制了一场信息化、智能化的数据研讨盛宴。

研讨会向全国同行展示了国内外不动产数据的前沿研究成果,通过深入交流沟通、激荡 思想、分享经验,推动行业向大数据、信息化、人工智能时代迈进。研讨会大咖云集、精彩 纷呈,让我们重回盛会现场,再次回味这场大数据盛宴······







Immovable Property Registration and Valuation

开幕主持人: 谢戈力

中国土地估价师与土地登记代人协会副会长广东省不动产登记与估价专业人员协会会长

谢会长一如既往风趣幽默拉开研讨会序幕



致辞: 胡江

中国土地估价师与土地登记代理人协会 副秘书长



作红度

主题演讲主持人: 薛红霞

广东省不动产登记与估价专业人员协会 副会长兼秘书长



Immovable Property Registration and Valuation

精彩纷呈的演讲现场



演讲嘉宾:

Stephen G. Williams-美国 RCA 数据公司总经理

英国皇家特许测量师学会(RICS)前任全球主席,也曾担任过美国估价师协会前主席,是多所院校的客座教授,包括我们中国的最高学府,清华大学,曾任清华大学房地产研究中心主任。

演讲主题: RCA 公司商业模式介绍

主要内容: 美国房地产数据公司 RCA 介绍; 全球资本动态分析; 全球交易数据收集整理及分析; 亚太地区资本进出; 案例研究-中国资本进入欧洲; 中国资本重新聚焦于美国; 亚洲资本流动的未来预测。





符业简讯

Immovable Property Registration and Valuation

演讲嘉宾:

王轶群-美国 Green Street Advisors 公司经理

Green Street Advisors 顾问公司房地产投资信托基金 (REITs)和房地产分析部门经理。曾任 Real Capital Analytics, Inc. 主任分析师, Capital One 公司商业房地产部门经理等。

演讲主题 1、美国商业地产数据与分析行业总 览及发展前沿介绍

主要内容:美国商业地产的定义;美国商业地产行业与用户需求;美国商业地产专业数据公司介绍;与商业地产相关的数据;美国商业地产科技前沿介绍;美国商业地产数据分析与科技应用介绍。

演讲主题 2、美国商业地产数据、分析与科技 应用详谈

主要内容: (1) 从一个估价师的一天工作所需看 Corelogic 公司的产品战略; (2) 从商业物业收购分析师和评估师所需看 GSA, CoStar, REIS, RCA的数据战略; (3) 从长租型公寓持有者的各类工作需求看 RealPage 公司的产品战略; (4) 从商业地产贷款方角度看初创企业 CrediFi 的多次产品转型; (5) 从住宅贷款申请人、银行和贷款经纪人角度看各类企业的科技战略。





演讲嘉宾:

吴数-世界不动产联盟教育委员会秘书长

北京东方美评科技股份有限公司总经理、世界不动产联盟 教育委员会秘书长。十多年来,在将美国乃至世界不动产估价 行业技术和经验引进中国大陆方面做了大量的工作。

演讲主题:中国的房地产投资收益率

主要内容:世界各国的房地产投资收益率概述; 为什么要统计房地产投资收益率?中国的房地产投 资收益率分析。



11

行业简讯

Immovable Property Registration and Valuation



演讲嘉宾:

张燕-易居(中国)企业集团股份有限公司执行总裁-克而瑞集团 CEO、联合创始人

带领克而瑞公司完成数据业务的全国布局,城市机构达到 53 个,信息覆盖达到 100 多个城市。

演讲主题:房地产大数据应用

主要内容:房地产大数据原有应用中面临的问题;克而瑞大数据的构成;投资决策系统、数据营销系统、CRIC数据库介绍、CPA1.0主品标准应用平台:SPEC部品材料品牌库:三个数据应用案例。

演讲嘉宾:

闫旭东-北京云房数据技术有限责任公司董事长

曾担任过大学教授,创办并经营大型评估公司,现任 云房数据董事长。

演讲主题:用数据说话

主要内容:定位——独立第三方的房地产数据 服务商;愿景——致力构建房地产数据生态平台;大 数据应用及研究分析;实时在线估值系统及批量评估 系统介绍。





12

行业首领

Immovable Property Registration and Valuation



演讲嘉宾:

许军-上海中估联信息技术有限公司董事长

上海市土地估价师协会 2016-2017 年的轮值会长,资 深估价师, MAI、MRICS。

演讲主题:房地产估价行业的人工智能发展与应用

主要内容:估价行业的智能革命;估价行业的 未来之路;中估联数据公司的探索与实践;人工智 能应用介绍:1.V估价3.0平台介绍;2.押品监测 系统(CMS);3.中估数库;4.LBI——土地价格泡 沫指数报告介绍;5.风险评级产品介绍。

演讲嘉宾:

孙杰-深圳房讯通信息技术有限公司 CEO

曾任职于世联地产、同致诚等多家中国知名房地产咨询服 务机构,拥有12年估价及数据服务从业经验。

演讲主题: 用智能服务评估

主要内容:房讯通简介;万科眼中的大数据时代; 评估机构的应对之道;云估价的再思考。





行业首领

Immovable Property Registration and Valuation



演讲嘉宾:

王越-深圳市国策房地产土地估价有限公司总经理

有着 20 多个直营分公司的国策评估公司创始人之一,主 持其信息化建设。

演讲主题: 国策大数据应用分享

主要内容:从"大数据时代背景"、"国策大数据开发应用"、"国策评估智迎未来"三个方面分享了专业评估机构大数据应用探索。

演讲嘉宾:

端然-深圳市房谱网络科技股份有限公司董事长

1998 年创立新峰地产顾问公司后醉心于收集房地产数据; 2015 年,赶上了风口,把房谱网推上了新三板,目前已经完成两轮定增,在业内拥有相当的影响力。

演讲主题:云端大数据估价新趋势

主要内容: 大数据介绍、房谱网之真房源、E 估价介绍、E 管家介绍。







Immovable Property Registration and Valuation

会 场 花 絮

会议现场







交流沟通







翻译、聆听









左图:翻译辛晨正在以流利的英文进行即时翻译





Immovable Property Registration and Valuation

省协会领导赴惠州市开展行业自律管理调研

9月6日,省协会在惠州召开土地估价行业自律管理调研会议(惠州站),省协会谢戈力会长、薛红霞副会长兼秘书长、李胜胜副秘书长及吴涛副主任和来自惠州市的17家土地估价机构30余名代表参加会议。

调研会议在贯彻落实《中华人民共和国资产评估法》及省国土资源厅有关文件精神、全面掌握自律管理有关情况和存在问题、更好地履行协会职责的背景下召开,与会人员主要就土地评估机构备案、行业信用等级评价标准、《土地估价报告》抽查评议机制、协会自律监管及会员服务等方面的工作展开充分讨论。

最后,协会领导表示感谢惠州市土地估价机构代表提出的宝贵意见和建议,对提出的问题逐一进行回应,并表示将高度重视本次会议研讨意见,在后续政策制定中予以参考吸收。





Immovable Property Registration and Valuation

湖南省土地估价师与土地登记代理人协会到访我会

9 月 12 日下午,湖南省土地估价师与土地登记代理人协会吴跃民会长一行 7 人到访我会。省协会谢戈力会长、薛红霞副会长兼秘书长、技术部吴涛副主任参加了座谈会,广东中地、广东卓越、广东财兴、广东南粤 4 家会员代表出席会议。

会上,湘粤两地协会就协会内部组织管理、土地估价技术审裁、取消入围保证金、估价师挂靠等文件进行了深入交流,两省同行还就业务开拓进行了经验分享。



Immovable Property Registration and Valuation

重要文件速递

广东省不动产登记与估价专业人员协会关于公布广东省土地评估

机构备案名单(2017年第7批)和备案信息变更的通知

粤土协发 [2017] 39号

各土地评估机构:

根据广东省国土资源厅《关于土地评估机构备案(2017年第7批)和备案信息变更的函》(粤国土资利用函[2017]2420号),批准同意全省6家土地评估机构备案(2017年第7批,附件1)和45家机构备案信息变更(附件2),省协会同期完成了备案机构2017年信用等级评定,现一并予以公布。

备案机构请于 9 月 26 日起 5 个工作日内到省协会秘书处办理《广东省土地评估机构备案与信用等级证书》领取手续。

附件:

- 1. 广东省土地评估机构备案名单(2017年第7批)
- 2.2017年8月广东省土地评估机构备案信息变更汇总

2017年9月26日





Immovable Property Registration and Valuation

附件1:

广东省土地评估机构备案名单(2017年第7批)

序号	机构名称	法定代表人	工商注册地	信用等级	证书编号	联系电话
1	江门市骏德房地产土地评估 咨询有限公司	文茵	江门市	待定级	201744 江 11	0750-3850828
2	龙川正大资产评估有限公司	楼娅平	河源市	待定级	201744 河 08	0762-6887021
3	梅州市泰正土地房地产评估 有限责任公司	陈建昌	梅州市	待定级	201744 梅 06	0753-5526223
4	揭阳市揭东区兴东房地产估 价有限公司	兴东房地产估许杰新	揭阳市	待定级	201744 揭 02	0663-3266390
5	中山市鹏达房地产估价咨询 有限公司	各询 李堪利	中山市	待定级	201744 中山 16	0760-88223698
6	梅州市诚银土地房地产评估 有限公司	康厚书	梅州市	待定级	201744 梅 07	0753-4656668





Immovable Property Registration and Valuation

附件 2:

2017年8月广东省土地评估机构备案信息变更汇总

序号	机构名称	申请变更事项
1	广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司	取消估价师饶应祥、余珍明在该机构的执业登记
2	广东卓越土地房地产评估咨询有限公司	取消估价师刘洋、许增伟、杨亚杰在该机构的执业登记
3	广东世纪人土地与房地产评估咨询有限公司	增加估价师陈伟杰在该机构的执业登记
4	广东金兰德房地产土地资产评估规划有限公 司	机构地址变更为"广东省广州市越秀区华乐路 53 号 7 楼 H2 房"
5	广州第一太平戴维斯房地产与土地评估有限 公司	取消估价师陈伟杰在该机构的执业登记
6	广东志图良地立上上地运化专四八司	增加估价师刘义红在该机构的执业登记
0	广东南粤房地产与土地评估有限公司	取消估价师杨世恒在该机构的执业登记
7	广东均正房地产与土地估价有限公司	股东结构变更为"王志新,聂竹松,张书洧"
8	广东国汇土地房地产评估有限公司	增加估价师许泽颢在该机构的执业登记
9	广东南泰房地产与土地估价有限公司	机构名称变更为"广东南泰房地产土地资产评估有限公司"
		股东结构变更为"肖柱,郑宇蕾,郑宇衡,邬俊坤,黄帼蕾"
10	广州启诚房地产土地评估有限公司	增加估价师何利娜在该机构的执业登记
11	广州市衡信土地房地产评估有限公司	增加估价师裴亚在该机构的执业登记
12	广东智尚资产评估房地产土地估价有限公司	取消估价师裴亚在该机构的执业登记
13	广州永誉行土地房地产评估有限公司	增加估价师冯伟杰在该机构的执业登记
14	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司	增加估价师曹志锋、丁丽琴、谭奎、魏娉、李友根、梁海波、肖峰、柳睿钊在该机构的执业登记
15	国众联资产评估土地房地产估价有限公司	增加估价师刘均伟、张洪在该机构的执业登记
16	6 深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司	取消估价师彭建平在该机构的执业登记
16		增加估价师戴婉妮在该机构的执业登记
17	深圳市世联土地房地产评估有限公司	增加估价师吴俊杰在该机构的执业登记
18	深圳市国资源土地房地产资产评估有限公司	增加估价师罗丽冰在该机构的执业登记
10	深圳市国潼联土地房地产评估有限公司	增加估价师黎扬满在该机构的执业登记
19		取消估价师庄达宇在该机构的执业登记





20 深圳市国誉房地产土地估价顾问有限公司 增加估价师伍方贵在该机构的执业登记 21 深圳市文集土地与房地产评估经纪有限公司 增加估价师漆进利、刘睿彬、王少平、张明该机构的执业登记 机构地址变更为"深圳市南山区粤海街道境虚拟大学园北理工创新大厦 12 楼" 统一社会信用代码变更为	
21 深圳市文集土地与房地产评估经纪有限公司 该机构的执业登记 机构地址变更为"深圳市南山区粤海街道埠道虚拟大学园北理工创新大厦 12 楼" 统一社会信用代码变更为	
22 深圳市儒骏辉土地房地产评估有限公司 道虚拟大学园北理工创新大厦 12 楼" 统一社会信用代码变更为	9兴五
#91440300754267107J" 增加估价师魏民在该机构的执业登记	
23 深圳市融泽源国土地估价有限公司 取消估价师伍方贵、贺爱民在该机构的执义	上登记
增加估价师张中斌在该机构的执业登记	
24 深圳市鹏晨房地产土地资产评估有限公司	
25 深圳市新永基土地房地产评估顾问有限公司 增加估价师张美容在该机构的执业登记	
26 广东信德资产评估与房地产土地估价有限公 司 增加估价师贺敏在该机构的执业登记	
27 佛山市正元土地及房地产评估咨询有限公司 统一社会信用代码变更为 "914406047894931047"	
28 广东国盛房地产土地评估有限公司 增加估价师钟生辉在该机构的执业登记	
29 佛山市南兴宇房地产与土地资产评估有限公 股东结构变更为"叶卓波,林展鹏,李昌王 司 伟红,马蕴昕"	ì,杨
30 佛山市中毅土地房地产评估有限公司 增加估价师伍玉民在该机构的执业登记	
31 惠州市翰华土地房地产评估有限公司 增加估价师刘伟在该机构的执业登记	
32 惠州市和富土地评估有限公司 机构名称变更为"惠州市和富不动产评估有限公司"	ř询有
33 清远国衡土地和房地产评估咨询有限公司 取消估价师漆进利在该机构的执业登记	
34 韶关市佳铖房地产与土地评估有限公司 增加估价师谢舟辛在该机构的执业登记	
法定代表人变更为"曾学强" 35 韶关市融信房地产与土地评估有限公司	
股东结构变更为"曾学强,商炳龙"	
36	
37 河源市勤信土地与房地产评估有限公司 增加估价师张慧君在该机构的执业登记	
38 汕头市立恒土地房地产评估有限公司 增加估价师陈伟萍、宋全红、林增、王春时机构的执业登记	 £在该
39 海丰县众信土地房地产评估咨询有限公司 机构名称变更为"广东众信土地房地产评估公司" 公司"	i有限





nov	novable Property Registration and Valuation					
	40	广东新鸿信土地房地产评估有限公司	增加估价师林进自在该机构的执业登记			
		肇庆万联房地产土地评估有限公司	机构名称变更为"广东万联达资产房地产土地评估有限公司"			
	41		注册资本变更为"1000万元"			
			股东结构变更为"周于芹,晏子翔,姚卫东,邱 伟平"			
	42	阳江市华纳土地房地产资产评估有限公司	增加估价师谢策记在该机构的执业登记			
			取消估价师伍玉民在该机构的执业登记			
	43	广东虹宇房地产土地评估咨询有限公司	增加估价师李辉在该机构的执业登记			
	44	湛江德诚百润土地房地产评估有限公司	取消估价师刘义红在该机构的执业登记			
	45	湛江市诚业土地房地产评估有限公司	机构地址变更为"湛江市霞山区人民大道南 81 号新宇大厦 801 房"			
	10	ISE (P. WORLD CO.)	增加估价师邓小明、阳庆萍在该机构的执业登记			