



导 读

1、7 月中至 8 月初，协会组织了 8 家评估机构以及深圳市房地产评估发展中心对《标定地价公示技术规程（征求意见稿）》进行研讨并提了 52 条意见建议，协会组织专家经多轮讨论后形成专项报告报省国土资源厅和中估协。

2、8 月 1-2 日，薛红霞副会长兼秘书长随同省国土资源厅杨林安副厅长、谢自力处长赴京，向国土资源部利用司报告“供给侧改革政策调研”前期研究结果。

3、8 月 11 日，副会长兼秘书长薛红霞一行 3 人赴京参加中估协课题验收会。协会承担中估协 2015 年度《技术审裁规范研究》和《登记代理行业自律及监管体制研究》经专家组的讨论、研究和质询后，顺利通过验收。

4、2016 年第 2 次土地估价师实践考核广东考核点共有 132 名考生参加，近 1 个多月的初评结束后，在 8 月 22 日举行了面谈考核，最终有 124 人通过。

5、8 月 24 日，薛红霞副会长兼秘书长一行 3 人参加了深圳市不动产估价协会、深圳晚报社联合发起的“整村统筹 城市再生——深圳原农村集体土地二次开发”高峰论坛。

6、8 月 26 日下午，中共广东省人才服务局党委组织召开“两学一做”专题系列讲座，协会党员同志参加学习。会议指出，全体党员要充分认识开展“两学一做”学习教育，结合实际情况要做到“守规矩、执行力、有担当”。

7、《国土资源管理法规文件汇编（2015）》征订工作已开展，请有需要订购的会员及相关单位，参照订单上的流程订购（详见 P5）。

目 录

行业动态

协会配合省国土资源厅开展供给侧改革政策调研	2
我会组织会员机构积极研讨《标定地价公示技术规程（征求意见稿）》	2
协会承担中估协 2015 年度两课题顺利通过验收	2
2016 年第 2 次实践考核广东考核点工作简报	3
协会领导应邀参加第 43 届中国（深圳）国际房地产业博览会暨“整村统筹 城市再生”高峰论坛 ...	4
协会党支部赴省人才服务局开展“两学一做”专题学习	4
《国土资源管理法规文件汇编（2015）》征订单	5



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gddeva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路 450 号华信中心 701-702 室
投稿邮箱: gdtgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

行业动态

协会配合省国土资源厅开展供给侧改革政策调研

7月-8月,协会配合省国土资源厅开展了供给侧改革政策调研,组织10多家土地估价机构研讨“先租后让、租让结合”的供地政策系列调研活动以及相应的地价或租金收取方式等。8月1-2日,薛红霞副会长兼秘书长随同广东省国土资源厅杨林安副厅长、谢自力处长赴京,向国土资源部利用司报告前期研究结果。

我会组织会员机构积极研讨《标定地价公示技术规程(征求意见稿)》

7月中,协会收到《标定地价公示技术规程(征求意见稿)》(以下简称《规程》)后,高度重视,快速反应,组织了全省技术力量较强且对此类项目有丰富实务经验的广东卓越、广东中地、广东思远、广东世纪人、广东恒正、深圳格衡、广东美佳联、广州启诚等8家评估机构以及深圳市房地产评估发展中心进行研讨,对《标定地价公示技术规程(征求意见稿)》提了52条意见建议,协会组织专家经多轮讨论后形成专项报告报省国土资源厅和中估协。8月10日,薛红霞副会长兼秘书长赴京参加了中估协组织的研讨会。

协会承担中估协2015年度两课题顺利通过验收

8月11日,中国土地估价师与土地登记代理人协会组织专家对我会承担的2015年度《技术审裁规范研究》和《登记代理行业自律及监管体制研究》两课题开展验收工作。协会副会长兼秘书长薛红霞带队、秘书长助理兼专业研究部主任郭志花和会员部主任助理吴涛参与验收会并汇报课题。

在验收会上,与会专家认为项目组提交的资料完整、数据翔实,符合验收要求,完成了项目合同规定的研究任务,并提出了部分修改意见和建议,也对课题组提出了继续加强该领域研究的要求。

最后,专家组在听取课题项目组的研究工作、成果汇报和审阅了验收资料后,通过讨论、研究和质询,一致同意通过验收!



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路450号华信中心701-702室
投稿邮箱: gdtgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

2016 年第 2 次实践考核广东考核点工作简报

经中估协土地估价师实践考核委员会办公室批准，协会在 8 月组织 2016 年第 2 次实践考核。在 7 月初，秘书处就着手准备，通过网站、短信等渠道通知考生参加本次考核报名。经过中估协实践考核办公室的初审，共 132 人通过资格审核。

8 月 11 日起，9 名考官本着公正公平、真实客观、准确专业、正直廉洁的原则，分别对考生的估价基础知识、专业技能、执业操守、专业经历等几个方面进行了全面、系统、严格的审核。8 月 22 日举行了面谈考核，广东考核点 2016 年第 2 次土地估价师实践考核结果为：132 名考生参加，124 人通过，8 人不通过。

本次考核在中估协土地估价师实践考核委员会办公室指导下开展，过程严谨，程序合规，组织高效，受到广大考生的一致好评。



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路 450 号华信中心 701-702 室
投稿邮箱: gdtgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

协会领导应邀参加第 43 届中国（深圳）国际房地产业博览会

暨“整村统筹 城市再生”高峰论坛

8 月 23-25 日，第 43 届中国（深圳）国际房地产业博览会在深圳会展中心隆重举行

8 月 24 日，薛红霞副会长兼秘书长等一行 3 人观看了展览，并参加了深圳市不动产估价协会、深圳晚报社联合发起的“整村统筹城市再生——深圳原农村集体土地二次开发”高峰论坛。

据悉，本次论坛是在政府首次举办以城市更新为主题博览会的背景下组织召开，论坛旨在共同探讨如何破解深圳土地资源瓶颈，打造城市更新的“深圳模式”，并探讨估价机构如何为各界提供创新优质服务。



协会党支部赴省人才服务局开展“两学一做”专题学习

8 月 26 日下午，中共广东省人才服务局党委组织召开“两学一做”专题系列讲座，协会党员同志参加学习。本次讲座由省人才服务局何启谋局长主持、副局长林龙水副局长主讲。

本次学习采用“视频学习+专题报告”的形式，重点是学党章，悟原理。会议首先观看了“两学一做”专题视频材料，揭示反腐倡廉过程中发现的典型案例，接着林龙水副局长主讲“谈谈我对党的认识”，以习近平总书记数据在庆祝中国共产党成立 95 周年大会上的 8 条“不忘初心、继续前进”开篇，结合自身几十年工作经验，回顾入党初衷，号召全体党员重温入党誓词、深入学习党的性质、宗旨、指导思想、奋斗纲领和重大方针政策。

会议指出，全体党员要充分认识开展“两学一做”学习教育，结合实际工作情况要做到“守规矩、执行力、有担当”。



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路 450 号华信中心 701-702 室
投稿邮箱: gdtgdgs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

《国土资源管理法规文件汇编（2015）》征订单

为了满足全省国土资源系统提高办事效率和全面推进依法行政的需要，省国土资源厅编印了《国土资源管理法规文件汇编（2015）》，订购者请与广东省不动产登记与估价专业人员协会联系，联系人：郑利兰，电话：020-87676905。

订购《国土资源管理法规文件汇编（2015）》报销凭证

订户名称					收款单位（盖章）
订户地址					
订购份数	2011 年法规文件汇编		2015 年法规文件汇编		
	单价：90 元	份	单价：120 元	份	
金额合计（大写）	仟 佰 拾 元 角 分 ￥：				
协会账号	户名：广东省不动产登记与估价专业人员协会，开户行：招商银行环市东路支行 账号：200583252610001				

此联连同汇款收据作为报销凭证

《国土资源管理法规文件汇编（2015）》订购回执

订户名称			联系人	
邮寄地址			联系电话	
订购份数	2011 法规：_____份	邮政编码		
	2015 法规：_____份	取书方式	邮寄：	自取：
金额合计（大写）	仟 佰 拾 元 角 分 ￥：			
汇款日期	年 月 日	备注		

此联填写后连同电汇单传真至：020-87627336（只接受银行汇款，不便之处，敬请原谅）



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路450号华信中心701-702室
投稿邮箱: gdtgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336