



导 读

1、6月15日,由中估协、德国黑森州政府经济能源运输和区域发展部主办、我会与广东南方不动产估价鉴定中心承办的中德不动产登记高峰论坛在广州举行,中估协**王军秘书长**、德国黑森州**Udo Biefang部长**、国土资源部不动产登记中心**刘燕萍处长**、中国土地勘测规划院地籍所**姜栋所长**、徐州市不动产登记局**郝敬良局长**、北京中天信息公司**余斌执行总裁**等出席论坛并作主旨发言。

2、6月1日-20日,受深圳市房地产评估发展中心委托,广东南方不动产估价鉴定中心与协会组织专家组对深圳市 T208-0038 号宗地出让土地使用权价格评估提供技术援助,提出建议、意见。

3、6月5日,**薛红霞副会长兼秘书长**、会员部吴涛在常务理事单位广东国政土地和房地产评估咨询有限公司周宇飞总经理陪同下,专赴边远山区英德市沙口镇调研由广东狮子会组织捐赠的图书物建设项目,考察其可行性、可靠性,以期更好地提高公益活动效果,提升我省会员机构在履行企业社会责任的整体形象。

4、6月24日,**谢戈力会长**赴京参加了由**胡存智会长**主持的中估协会长办公会;6月25日,**谢戈力会长**、**薛红霞副会长兼秘书长**参加中估协第四届第14次常务理事会。在本次常务理事会上,票决出入围全国A级资质的118家土地估价机构、通过了2015年可在全国范围内执业的土地估价机构名单和在中估协办理执业登记的不动产登记代理机构名单,我省有关情况附后。

5、6月29日下午,2015年度广东省土地估价机构B级资信评级专家评审会在省协会会议室召开,经过独立审查、小组评审和大组合议形成了机构最终得分。评审组建议将得分60分(含)以上的90家机构提交常务理事会进行差额票决,最终选出80家机构入围本年度B级资信。

6、重要文件速递主要有:《关于严格贯彻执行基准地价系数修正法使用规定的通知》、《协会第三届11次常务理事会会议纪要》以及新出炉的《关于公布2015年度广东省土地估价机构全国B级资信评级结果的通知》。

目 录

一、行业动态

中德不动产登记高峰论坛简报.....	3
深圳技术援助简报.....	9
协会赴英德市边远山区学校调研图书屋建设.....	9
协会领导赴京参加中估协会长办公会、常务理事会.....	10
2015年度广东省土地估价机构B级资信专家评审会.....	10
2015-2016年度获A级资质的广东省土地评估机构名单.....	11
2015年度经我会推荐并在中估协注册可在全国范围执业的广东省土地评估机构名单.....	12

二、重要文件速递

广东省不动产登记与估价专业人员协会关于严格贯彻执行基准地价系数修正法使用规定的通知.....	13
广东省不动产登记与估价专业人员协会第三届11次常务理事会会议纪要.....	14
关于公布2015年度广东省土地估价机构全国B级资信评级结果的通知.....	17



行业动态

中德不动产登记高峰论坛简报

为加强国际不动产登记与估价的学术交流，进一步推动我国不动产登记与估价技术进步，根据《关于印发 2015 年度全国土地估价师继续教育活动的通知》（中估协发〔2015〕4 号）安排，中国土地估价师与土地登记代理人协会（以下简称：中估协）与德国黑森州政府经济能源运输和区域发展部主办、我会与广东南方不动产估价鉴定中心承办的中德不动产登记高峰论坛于 6 月 15-16 日在广州卡威尔酒店举行。



中估协王军秘书长等一行 8 人、湖南协会、上海协会、我省会员机构代表、省外的部分代表共 400 多人出席了论坛，中德两国不动产登记管理部门的 5 名权威专家（包括德国黑森州 Udo Biefang 部长、国土



资源部不动产登记中心**刘燕萍**处长、中国土地勘测规划院地籍所**姜栋**所长、徐州市不动产登记局**郝敬良**局长、北京中天信息公司**余斌**执行总裁)作主旨发言,发言主要内容有德国不动产登记制度、德国登记机构的内部管理制度和内部组织结构的详细信息;中国《不动产登记暂行条例》、中国不动产登记实例、“贯彻落实四统一、积极推进不动产统一登记”、“不动产统一登记信息管理平台建设与实践”等。姜栋所长主持铿锵六人行把论坛推向高潮,中德专家围绕“不动产登记与实施”相关专题进行了面对面的充分交流,通过相互学习与经验分享,与会人员收获良多。

论坛举办期间,谢戈力副会长、王军秘书长等领导、嘉宾与德方嘉宾进行了亲切友好的交流,探讨了长期合作、互派年轻优秀估价和登记代理专业人员到对方长期交流的机制等。

我省第5期继续教育培训同期举行,主要是由姜栋所长就《不动产登记暂行条例》进行解读。



五位发言嘉宾现场照片



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路450号华信中心701-702室
投稿邮箱: gdtgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

中德不动产登记高峰论坛欢迎辞

谢戈力



尊敬的 Udo Biefang 先生、于放女士、尊敬的王军秘书长、刘燕萍处长、姜东所长、尊敬的各位领导、来宾，女士们、先生们，朋友们：

大家上午好！

已经持续了近一个月雷雨季的花城广州，忘情之水默默地洗涤过了满城的花草树木和大街小巷的红花绿叶，羊城的天空虽没能有首都北京这些天出现的高原蓝，却也有往昔难得享受到的空气的清新与甜美！当雨过天晴、夜幕初降、华灯闪烁下的珠江似乎也能让远道而来的宾客们留下几分眷恋。

10 多天前（即上个月的 27 日-29 日）我们就是在这里非常成功的举办了“中美不动产征收与拆迁过程中的估价技术与谈判技巧高峰论坛”，今天我们还是在这里再次迎来了“中德不动产登记高峰论坛”，我借这个机会谨代表广东省不动产登记与估价专业人员协会、代表承办方东道主，向莅临本次盛会的各位与会代表表示热烈的欢迎和衷心的感谢！

本次论坛是中国土地估价师与土地登记代理人协会、德国黑森州政府经济能源运输和区域发展部主办，由我们广东协会、广东南方不动产估价鉴定中心承办；时隔不到 20 天，中国土地估价师与土地登记代理人协会能在这里先后举办 2 场中外交流的盛会，而且参会人数均达到 400 人左右，可见我们国家协会的 CEO 中估协秘书长王军先生对广东协会的信任和厚爱！也足见王秘书长的魄力、勇气和智慧！论坛前期的协调和组织工作的确不容易，在这里，除了要特别的、严重的、不留情面的感谢中估协团队和德国同行外，还要感谢所有的组织者和全体工作人员的辛苦付出，同时也要感谢广东广大会员以及兄弟省份同行的大力支持和积极参与！

近年来，据我谢某管见，中德关系蓬勃发展，国家层面双边合作的深度和广度都已达到前所未有的高水平，作为同样遵循大陆法系的国家，中德两国不动产登记以及登记服务行业有着更加广泛的交流合作的机会和空间，记得我第一次出访欧洲是在 1995 年的 10 月，踏上欧洲大地的第一个国家就是德国，在法兰克福下的飞机，在德国期间对日耳曼民族的严谨、德国制造的精益求精的印象无比深刻，相信德国不动产登记业界的科学、专业与严谨同样是值得我们学习与借鉴，在这也再次对德国友人的到来表示热烈的欢迎！各位来宾朋友：今天，高朋满座，国内外大咖云集！论坛内容丰满、专业展示必将淋漓尽致，基础的理论、前沿的探索、名家的智慧都将在这里交集与碰撞，我有充分理由相信，通过这次不动产登记领域的国际间交流与研讨，必定能让我们以更加国际化的视野、更加科学严谨的态度和更加开放的胸襟去拥抱我国已经拉开的不动产统一登记的轰轰烈烈的明天！

最后，预祝论坛圆满成功！并预祝各位在穗期间平安、幸福、快乐！

谢谢大家！



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路 450 号华信中心 701-702 室
投稿邮箱: gdt dgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

中德不动产登记高峰论坛发言

王军

(根据录音整理)



尊敬的 Biefang 先生及夫人于放、谢戈力会长、郝局长及各位演讲嘉宾、估价师朋友们，上午好！

值此中德不动产登记论坛举办之际，仅代表中国土地估价师与土地登记代理人协会对国内外贵宾的到来表示热烈的欢迎，对广东协会所做的大量、细致的工作表示衷心的感谢。

上世纪 80 年代末至 90 年代初，原国家土地管理局与德国黑森州大地测量局（后改名为土地与地理信息管理局）交往密切，互访、培训频繁。我是在 1992 年 2 月-1993 年 3 月在黑森州实习，在地籍局、不动产估价委员会、土地登记局（设在法院）学习、工作，并有幸结识了 Udo Biefang 先生。

去年在 Biefang 先生的精心安排下中估协代表团拜访了黑森州土地与地理信息局，并做了短暂的交流，将我们中断了近 20 年的交往又重新活跃了起来。Biefang 先生是中国通，93-95 年曾在上海土地局工作，帮助建立地籍信息系统，浪漫的是在那里他也找到了亲密爱人-于放女士。于放女士担任 Biefang 先生演讲的中文翻译，做了大量的前期准备工作，非常感谢。

估价师们一定对德国的估价制度非常感兴趣，特别是半官方的不动产估价委员会的运行机制以及它与私人评估事务所之间的关系非常感兴趣。因为他们都可以对不动产进行估价并出具估价报告、另外，就是基准地价的形成和应用。

不动产登记代理人一定会对德国的不动产登记制度感兴趣，大家都知道，世界上有三大不动产登记制度：一是契约登记制度，起源法国、英国，特点是登记无公信力、无强制作用；二是托伦斯登记制度，起源于澳洲，登记有公信力，颁发权利凭证；三是产权登记制度，起源于德国，登记有公信力，强制登记，以静态登记为主，变更时再登记变更时的状态。我国正是以产权登记制度为主，辅之以托伦斯登记的个别特点而形成了中国特色的土地登记制度。

随着不动产统一登记的推进，广大专业人员在学习国内经验的基础上，应借鉴学习国外的不动产登记理念、管理模式。重点了解德国不动产权籍册（地籍册）与土地登记册的关系。我们一定会对德国的不动产权籍调查制度（地籍调查制度）感兴趣，过去地籍调查、测绘等、土地与地理信息局和私人测量工程师事务所都可以做，而现在已经全部推向了社会，意即全部由私人测量工程师事务所承担，这也是简政放权。

土地是万物的载体，德国的不动产登记是以土地登记为主线的，土地登记是纲，其他地上物均从属于土地登记。

再次对远道而来的 Biefang 先生及夫人，各位专家及广东协会表示感谢，祝论坛圆满成功！



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站: <http://www.gdreva.org.cn> 微博: <http://weibo.com/gdalva> 微信: gdalva 地址: 广州·环市东路 450 号华信中心 701-702 室
投稿邮箱: gdt dgjs@126.com 联系电话: 020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真: 020-87627336

深圳技术援助简报

6月1日-20日,受深圳市房地产评估发展中心委托,广东南方不动产估价鉴定中心与协会组织技术援助专家组对深圳市T208-0038号宗地出让土地使用权价格评估提供技术援助。

专家组由中估协副会长、中估协技术审裁委员会主任、首都经济贸易大学**洪亚敏教授**,中估协副秘书长、中国土地勘测规划院地籍所**姜栋所长**,中估协副秘书长、中估协技术审裁委员会副主任、中国土地勘测规划院地价所**赵松所长**,中估协考试与继续教育委员会副主任、中国农业大学**朱道林教授**,中估协会籍与组织委员会副主任、首都经济贸易大学**王文教授**,粤土协学术委员会主任委员、广东工业大学**唐晓莲教授**,中估协资深会员、粤土协副会长、粤土协教育委员会主任委员、广东卓越土地房地产评估咨询有限公司**周裕丰董事长**组成。

专家组审阅了深圳市房地产评估发展中心提交的评估报告及附件、年期及低密度住宅修正测算等材料,完成了现场勘察和相关房地产数据的市场调查,于2015年6月14日在深圳市山水宾馆会议室召开了技术援助专家会议,其中**赵松**、**朱道林**两位专家以视频方式全程参加会议。应委托方要求,专家组提出了8个方面的意见、建议。



协会赴英德市边远山区学校调研图书屋建设

6月5日,薛红霞副会长兼秘书长、会员部吴涛在常务理事单位广东国政土地和房地产评估咨询有限公司周宇飞总经理陪同下,专赴边远山区英德市沙口镇调研由广东狮子会组织捐赠的图书物建设项目,考察其可行性、可靠性,以期更好地提高公益活动效果,提升我省会员机构在履行企业社会责任的整体形象。

协会领导赴京参加中估协会长办公会、常务理事会

6月24日,谢戈力会长赴北京参加了由胡存智会长主持的中估协会长办公厅会,6月25日与薛红霞副会长兼秘书长参加了中估协第四届第14次常务理事会,两会议内容包括:《不动产登记代理中介机构登记服务办法(暂行)》、《关于不动产登记代理专业人员登记服务办法》、《2015年度土地评估中介机构注册工作情况》、《2015年不动产登记代理中介初始登记情况》、《通报2014-2015年土地估价机构电子化备案情况》等。



2015 年度广东省土地估价机构 B 级资信专家评审会

6 月 29 日下午, 2015 年度广东省土地估价机构 B 级资信评级专家评审会在省协会会议室召开, 会议邀请了 7 名来自高校、机构、带来单位的领导、专家担任评委。七名评委经过独立审查、小组评审和大组会议形成了机构最终得分。结合本次得分情况以及我省行业发展形势, 参照上年度我省 B 级资信和本年度中估协 A 级资信评审入围比例, 评审组在深入讨论后建议将得分 60 分 (含) 以上的 90 家机构提交常务理事会议进行差额投票, 选出 80 家机构入围本年度 B 级资信。



2015-2016 年度获 A 级资信的广东省土地评估机构名单

序号	机构名称
1	广东中地土地房地产评估与规划设计有限公司
2	广东卓越土地房地产评估咨询有限公司
3	深圳市国策房地产土地估价有限公司
4	国众联资产评估土地房地产估价有限公司
5	广东世纪人土地与房地产评估咨询有限公司
6	深圳市同致诚土地房地产估价顾问有限公司
7	深圳市世联土地房地产评估有限公司
8	广东思远土地房地产评估咨询有限公司
9	深圳市鹏信资产评估土地房地产估价有限公司
10	广东财兴资产评估土地房地产估价有限公司
11	深圳市广衡房地产和土地估价有限公司
12	深圳市国房土地房地产评估咨询有限公司
13	深圳市戴德梁行土地房地产评估有限公司
14	广东国众联行资产评估土地房地产估价规划咨询有限公司
15	广东南粤房地产与土地评估有限公司

2015 年度经我会推荐并在中估协注册可在全国范围执业的

广东省土地评估机构名单

序号	机构名称	法定代表人
1	广东均正房地产与土地估价有限公司	王志新
2	广东正诚资产评估房地产土地估价有限公司	邓春根
3	深圳市国潼联土地房地产评估有限公司	张金炜
4	深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司	钟其方



重要文件速递

广东省不动产登记与估价专业人员协会

关于严格贯彻执行基准地价系数修正法使用规定的通知

粤土协发[2015]38号

各会员：

省国土资源厅日前对全省 2014 年城镇基准地价成果更新情况作了通报，要求部分超过 3 年未更新基准地价成果的市、县（市、区）限期完成基准地价更新工作。同时，还明确规定对基准地价的评估基准日为 2007 至 2009 年的广州市从化区、吴川市、信宜市、紫金县、惠东县、珠海市市区（含 3 个区）、梅州市市区、清远市清新区、汕头市潮南区、新丰县、雷州市、台山市、连州市、英德市共 16 个市、县（市、区），在完成基准地价更新前，按照《国土资源部办公厅关于实施<城镇土地分等定级规程>和<城镇土地估价规程>有关问题的通知》（国土资厅发〔2015〕12 号）的规定，土地估价报告中不得使用基准地价系数修正法。即基准地价超过 6 年未全面更新的，在土地估价报告中不再使用基准地价系数修正法。

请各会员严格遵照执行。

二〇一五年六月四日



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站：<http://www.gdreva.org.cn> 微博：<http://weibo.com/gdalva> 微信：gdalva 地址：广州·环市东路 450 号华信中心 701 - 702 室
投稿邮箱：gdtgjs@126.com 联系电话：020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真：020-87627336

广东省不动产登记与估价专业人员协会第三届 11 次常务理事会会议纪要

粤土协纪[2015] 5 号



6 月 30 日，广东省不动产登记与估价专业人员协会第三届 11 次常务理事会在广州东山宾馆召开，应到 19 名常务理事与 1 名监事长中，2 名常务理事请假，符合《章程》有关规定，李胜胜副秘书长、朱晓岚副秘书长（兼职）列席会议。

会议由谢戈力会长主持。

首先，由薛红霞副会长兼秘书长报告第 2 季度工作情况和第 3 季度工作计划，其中，**第 2 季度工作情况主要包括：**（一）50 天内高效完成三期大型继续教育培训，同期圆满完成两期国际高峰论坛；（二）会员服务与诚信建设同步推进，开展公益活动调研工作：1、完成本季度日常变更工作；2、协助开展 2015 年度 A 级资信评级工作；3、推荐 4 家土地估价机构升级为全国范围执业；4、积极推动土地登记代理机构中估协执业登记工作；5、开展 2015 年度土地估价机构 B 级资信评级工作；6、公正、公开、公平地严把



广东省不动产登记与估价专业人员协会

GUANG DONG ASSOCIATION OF LAND VALUERS AND AGENTS

网站：<http://www.gdreva.org.cn> 微博：<http://weibo.com/gdalva> 微信：gdalva 地址：广州·环市东路 450 号华信中心 701-702 室
投稿邮箱：gdt dgjs@126.com 联系电话：020-87676905(办公室) 020-22263293(专业研究部) 传真：020-87627336

诚信建设关；7、与会员机构共同组织公益活动调研；8、协助省厅开展基准地价更新验收工作；9、顺利完成今年第一次土地估价师实践考核；（三）通过专业研究、技术援助、评审等推进行业技术进步，帮助会员解决技术难题：1、为会员机构提供技术援助；2、完成第三届国土资源（广东）科学技术奖评奖活动评审；3、开展广东省2015年第一、二季度土地估价报告抽查评议工作；4、推进中估协委托的《登记代理行业自律及监管体制研究》、《技术审裁规范研究》两课题的研究工作；5、推进国土资源部土地整治中心委托的《珠江三角洲城市群土地储备发展研究》课题的研究工作；6、推进中国土地勘测规划院委托的《权属篇--我国土地权属历史沿革研究》课题研究工作；（四）其他工作：1、协会全体工作人员齐动员，从服务于未来发展出发，编印《协会简介》，主要内容分为“认识协会、基础工作、优势展示、行业文化、成绩总汇”五个方面，并分别在中美、中德论坛及其他合适渠道派发宣传；2、编印《2014广东省城市地价报告-土地估价师看地价》；3、出版、发行《土地估价与登记代理》（2015年第2期）杂志、三期电子版《行业简讯》；4、参加专业性社会团体评级培训，申请已报省社会组织总会，经审核符合参评资格，报送材料处于收集阶段；5、完成《2014年国土资源法规》的校对工作，已于6月底交印；6、谢戈力会长应广东省行业协会联合会邀请，带领协会其他领导，参加了“鼠标+混凝土”2015第一届互联网+资本高峰论坛，并计划组织会员到相关交易所等学习参观；7、谢戈力会长与薛红霞秘书长兼副会长赴北京参加中估协四届14次常务理事会议，谢会长还参加了中估协的会长办公会；8、基本完成协会各项证照的年检工作。**第三季度工作计划：**1、全面开展专业性社会团体等级评估的资料汇总、整理、编排工作，按时递送参评的纸版材料；2、完成第二季度申报土地估价与登记代理资质公示、现场勘查和领导报批；3、全面完成广东省2015年第一、二季度土地估价报告抽查评议工作，形成抽查评议结果汇总和情况分析报告，上报省厅；4、实质性推进中估协委托的《登记代理行业自律及监管体制研究》、《技术审裁规范研究》两课题的研究工作；5、推进深圳市房地产评估发展中心委托的三个课题的研究工作；6、实质性推进国土资源部土地整治中心委托的《珠江三角洲城市群土地储备发展研究》课题的研究工作；7、推进中国土地勘测规划院委托的《权属篇--我国土地权属历史沿革研究》课题研究工作，完成《不动产登记信息社会化应用研究》项目验收收尾工作；8、结合每季度的土地估价报告抽查，计划于9月底或10月初组织专家进行报告评审技术培训；9、可能于9月底组织2015年第二批次土地估价师实践考核工作；10、可能于9月底或者第四季度承接土地登记代理人或者不动产登记代理人考试广东考区的考务工作；11、编印第三期专业纸版杂志与三期电子杂志；12、参与中估协组织的西部技术援助工作；13、参与中估协技术审裁委的相关工作；14、完成国土资源部、省国土资源厅、中国土地估价师协会、省民政厅、省民间组织管理局、省社会组织总会等相关部门和单位交办的工作。



17名与会常务理事一致同意通过工作报告。

围绕如何开展土地估价报告质量检查、如何高效开展课题研究工作，常务理事们讨论十分热烈。谢戈力会长要求各常务理事就土地估价机构和土地估价师是否可以审查、如何审查其他机构和估价师签署报告发表书面意见，秘书处负责汇总并以适当的时机、适当的方式组织常务理事会议。

接着，由李胜胜副秘书长就《关于投票产生广东省2015年度全国B级资信土地估价机构的议案》进行说明。遵照全国土地估价机构资信评级工作要求，省协会已组织完成2015年度广东省土地估价机构全国B级资信评级工作的申请受理、材料初审、公示、社会评议和专家评审工作。实际入围机构现提交常务理事会议进行差额票决，最终选出80家机构入围本年度B级资信。之后，共发出选票17张，收回选票17张，有效选票17张，经到场17名常务理事现场投票及举手表决，一致同意80家土地估价机构获得2015年度B级资信。

然后，谢戈力会长通报了中估协第四届第14次常务理事会议和三届一次会长办公会的会议精神，主要包括：《不动产登记代理中介机构登记服务办法（暂行）》、《关于不动产登记代理专业人员登记服务办法》、《2015年度土地评估中介机构注册工作情况》、《2015年不动产登记代理中介初始登记情况》、《通报2014-2015年土地估价机构电子化备案情况》等。

对行业当前变化形势，常务理事们表示了深重的关切，并举手表决一致同意中估协有关文件出台后，由秘书处主导修改我省不动产登记代理和估价的机构和专业人员执业登记服务办法，以通讯方式征求常务理事意见后，第一时间通知会员及社会各界。

二〇一五年六月三十日



关于公布 2015 年度广东省土地估价机构全国 B 级资信评级结果的通知

粤土协发[2015]41 号

各会员：

2015 年广东省土地估价机构全国 B 级资信评级工作已经完成，经会员自查申报、协会初审、公示、社会评议、专家评审及常务理事会审议票决等环节，共有 80 家机构获得土地估价机构全国 B 级资信（有效期自 2015 年 7 月 1 日至 2016 年 6 月 30 日），现将名单予以公布。

另 2015 年全国 A 级资信土地估价机构名单详见中国土地估价师与土地登记代理人协会公布的评级结果。

附件：2015 年度广东省土地估价机构全国 B 级资信评级结果

二〇一五年六月三十日



2015 年度广东省土地估价机构全国 B 级资信评级结果

序号	机构名称	法定代表人	通讯地址	资信证书编号	电话
1	广东正诚资产评估房地产土地估价有限公司	邓春根	广东省广州市越秀区寺右南一街一巷 7 号二层之一	B201544001	020-66685541
2	深圳市国咨土地房地产评估有限公司	桂强芳	深圳市福田区深南中路国际科技大厦 31 楼 3106 室	B201544002	0755-83279666
3	深圳市格衡土地房地产评估咨询有限公司	吴青	深圳市罗湖区松园路中深国际大厦 1904	B201544003	0755-25988288
4	广东公评房地产与土地估价有限公司	黄廉锋	珠海市吉大九洲大道中江村嘉丽苑 308 号 A 区	B201544004	0756-3230788
5	广东广量土地房地产评估与规划有限公司	刘虎	东莞市东城区岗贝世博广场 J 区 1002 号写字楼 A 室	B201544005	0769-23058933
6	广东恒正不动产评估有限公司	周经义	惠州市江北东江二路 2 号富力丽港中心酒店 24 层 04 单元	B201544006	0752-2107278
7	广东弘实资产评估房地产土地估价有限公司	李向群	汕头市龙湖区春泽庄南区 15 幢 5 楼	B201544007	0754-88732703
8	深圳市国资源土地房地产资产评估有限公司	董新霞	广东省深圳市罗湖区深南东路华乐大厦 1303-1304	B201544008	0755-82931318
9	广州业勤资产评估土地房地产估价有限公司	何占平	广州市番禺区大龙街清河东路石岗东村段 52 号 2 层	B201544009	020-84635183
10	广东国政土地和房地产评估有限公司	周宇飞	清远市新城人民二路 5 号地产楼 B 幢 201	B201544010	0763-3361955
11	深圳市世鹏资产评估房地产土地估价顾问有限公司	钟其方	深圳市福田区车公庙天安数码城泰然五路天吉大厦 AB 座 6B2-202	B201544011	0755-83733959
12	广东金兰德房地产评估咨询有限公司	王绍年	广州市环市东路 477 号海洋地质大厦 4 楼 BC 室	B201544012	020-87607631
13	广东万诚房地产土地评估有限公司	龚德坚	湛江市赤坎区体育北路 15 号湛江商务大厦 906-909 号办公室	B201544013	0759-2292101
14	惠州市惠正资产评估与房地产土地估价有限公司	张建文	惠州市下埔大道 24 号投资管理大厦 11 楼	B201544014	0752-2103003
15	广东正量土地房地产资产评估有限公司	张勇	东莞市南城区新城市中心区鸿福路 108 号鑫城大厦 1012、1013、1014	B201544015	0769-22468882



16	广东三瑞土地房地产评估咨询有限公司	蔡志婉	佛山市顺德区大良新滘石湖8号首层109	B201544016	0769-23183622
17	韶关市金地地产评估测绘有限公司	洪凯	韶关市惠民南路16幢一楼	B201544017	0751-8776655
18	广东联信资产评估土地房地产估价有限公司	陈喜佟	广州市越秀区越秀北路222号16楼	B201544018	020-83642087
19	湛江方正土地房地产评估咨询有限公司	龚业榕	湛江开发区乐山东路35号银隆广场B908房	B201544019	0759-3398233
20	广东美佳联房地产与土地评估咨询有限公司	朱兴宏	广州市天河区天河北路28号时代广场西座1005室	B201544020	020-38820120
21	惠州市博邦土地房地产评估有限公司	谭伟红	惠州市桥东桃子园53号达利商务中心7楼702号	B201544021	0752-2168856
22	广东虹宇房地产土地评估咨询有限公司	陈焯宇	湛江市观海路183号荣基国际广场商务楼2303、2305室	B201544022	0759-3366209
23	深圳市大通土地房地产评估经纪有限公司	林海生	深圳市福田区新闻路1号中电信息大厦1922、1923	B201544023	0755-83733959
24	广东信德资产评估与房地产土地估价有限公司	梁伟雄	佛山市顺德区大良文晖路29号逸林苑11座401、402、403、404、405号	B201544024	0757-22336318
25	中山市置信土地房地产估价有限公司	黄萌	中山市石岐区孙文东路68号六层602卡	B201544025	0760-88320057
26	广东致诚土地房地产评估有限公司	张增强	河源市建设大道西19号广东友力商务大厦7楼	B201544026	0762-3622222
27	佛山市正元土地及房地产评估咨询有限公司	毛丽丽	佛山市禅城区平远直街10号203	B201544027	0757-83201490
28	江门市中坤资产评估土地房地产估价有限公司	李达文	江门市华园路21号101室	B201544028	0750-3508101
29	东莞市信成土地房地产评估有限公司	田学奎	东莞市南城区胜和银丰路21号三楼313室	B201544029	0769-22880733
30	韶关中一房地产与土地估价有限公司	马丽红	韶关市武江区工业西路26号富康山水华府旭月园1幢八层东南侧801	B201544030	0751-8613678
31	江门市诺诚房地产土地评估有限公司	梁沃宏	江门市蓬江区建设路19号之三2幢	B201544031	0750-3270110
32	广东正中联行土地房地产评估有限公司	胡汉雄	东莞市东城区东城中路南81号辉煌大厦七楼B02	B201544032	0769-22505233



33	广东千福田土地房地产评估有限公司	王军杰	湛江市人民大道中 40 号城市尚品大厦 B 幢 7 层 703 房	B201544033	0759-3379500
34	深圳市英联土地房地产估价顾问有限公司	杨传利	深圳市福田区福华一路 98 号卓越大厦 1508 房	B201544034	0755-82020302
35	韶关市公信房地产与土地评估有限公司	罗洪彬	韶关市武江区工业东路 24 号综合办公楼 A 座二层 206 号	B201544035	0751-8613636
36	广东昊华土地房地产与资产评估有限公司	杨健	汕头市金砂路 122 号中信大厦 1102 房	B201544036	0754-88865018
37	广州市亿信房地产土地评估有限公司	刘人欢	广州市天河区龙口西路 221 号 407 房	B201544037	020-87568325
38	惠州市粤惠不动产评估咨询有限公司	许志坚	惠州市下埔大道 3 号 11 楼 G 座	B201544038	0752-2116291
39	广东信利土地房地产评估咨询有限公司	林兵	台山市台城龙光里 118 号地下、二楼	B201544039	0750-5679638
40	惠州市欣业土地房地产评估有限公司	温云巩	惠州市惠城区云山西路帝景国际商务中心综合楼 9 层 01 号	B201544040	0752-2898598
41	深圳市一统土地房地产评估有限公司	吴成林	深圳市福田区深南大道以南安徽大厦 3001、3002	B201544041	0755-82973735
42	佛山市正通房地产土地评估有限公司	钟志敏	佛山市顺德区大良新桂北路 238 号开富楼 4 层 413-415 室	B201544042	0757-22685661
43	惠州市建诚房地产与土地估价有限公司	董运英	惠州市下埔路 22 号司法大楼二楼	B201544043	0752-2100640
44	广东均正房地产与土地估价有限公司	王志新	广州市天河区黄埔大道 163 号富星商贸大厦东塔 5 楼 H-I 室	B201544044	020-87566119
45	佛山市南兴宇房地产与土地评估有限公司	叶卓波	佛山市顺德区乐从镇路州村委会乐从大道东 B270 号星光广场 A 座 13A01、13A02、13A03、13A04	B201544045	0757-82360448
46	广东羊城土地房地产估价有限公司	郑国伟	广州市越秀区中山六路 232 号 2010 房	B201544046	020-38010330
47	广东正拓土地房地产与资产评估有限公司	李秀标	珠海市香洲银桦路 8 号 2301 房 -1	B201544047	0756-3376271
48	珠海天赋土地房地产评估咨询有限公司	杨韶贞	珠海市吉大九洲大道中 1079 号二楼	B201544048	0756-6181888
49	惠州市宝质土地评估事务有限公司	牟妍华	惠州市江北文昌二路 2-24 号金裕碧水湾 2 楼 203 房	B201544049	0752-2811292
50	广州粤国房地产土地与资产评估有限公司	胡爱农	广州市海珠区宝岗大道 100-102 号 12 楼	B201544050	020-34371219
51	肇庆永正资产评估土地房地产估价有限公司	何秀文	肇庆市古塔北路 13 号之一首层 2 号商铺	B201544051	0758-2702709



52	佛山市同一资产评估土地房地产估价有限公司	付建军	佛山市禅城区季华五路10号金融广场6A	B201544052	0757-83326383
53	广东国盛房地产土地评估有限公司	谭祖宇	佛山市顺德区乐从镇乐从社区居民委员会乐从大道东B268号佛山奥园贝沙轩93号铺	B201544053	0757-28850893
54	东莞市均安土地房地产评估有限公司	梁燕雄	东莞市东城大道与东城西路交汇处广信大厦A座	B201544054	0769-22318998
55	汕头市瑞基土地房地产估价有限公司	谢镇华	汕头市金平区龙眼路20号泰联商厦十楼东侧1002房	B201544055	0754-88525964
56	深圳市新峰土地房地产评估有限公司	陶宇洁	深圳市罗湖区人民南路深房广场十楼A	B201544056	0755-82355998
57	广东粤达土地房地产评估有限公司	黄益斌	阳江市江城区漠江路129号	B201544057	0662-3323800
58	珠海仁合土地房地产评估有限公司	何遵龙	珠海市吉大石花西路17号、19号二层2A	B201544058	0756-3368301
59	东莞市广信土地房地产评估有限公司	韩国强	东莞市南城新城鸿福路200号第一国际三期3号楼1106号	B201544059	0769-2280001
60	江门市中恒土地房地产评估有限公司	王颖	江门市江海区新中大大道3号之六二层	B201544060	0750-3897321
61	湛江德诚百润土地房地产评估有限公司	吴堪寿	湛江开发区人民大道中51号之一威格商务大厦1707房	B201544061	0759-3399135
62	深圳市中项资产评估房地产土地估价有限公司	童爱民	深圳市福田区侨香三道国华大厦28G	B201544062	0755-82933840
63	惠州市欣源地价评估咨询有限公司	黄惠阳	惠州市下埔横江四路5号德伟大楼7楼A室	B201544063	0752-2109161
64	广州启诚房地产土地评估有限公司	李标	广州市越秀区广州大道中路205号402房	B201544064	020-87611365
65	深圳市文集土地与房地产评估经纪有限公司	杜爱华	深圳市罗湖区红岭中路2068号中深国际大厦2202	B201544065	0755-28948143
66	广东鑫光土地房地产与资产评估咨询有限公司	丁峰	珠海市园林路110号502房	B201544066	0756-3332405
67	中山市中盈土地房地产评估与工程咨询有限公司	顾俏蓉	中山市东区恒信花园D区二层15-21卡	B201544067	0760-28158828
68	清远市中信华房地产土地评估有限责任公司	尹建平	清远市清城区新城连江路53号市卫生局综合大楼A栋201	B201544068	0763-3381989



69	广州第一太平戴维斯 房地产与土地评估有 限公司	廖健	广州市天河区华夏路10号905B 之二、905C房	B201544069	020-38928159
70	深圳市国浩土地房地 产评估经纪有限公司	孙凌	深圳市福田区深南中路新闻大 厦2号楼204室	B201544070	0755-33069166
71	中山市中土房地产土 地估价咨询有限公司	高国雄	中山市东区华柏路花园新村富 华楼3幢附楼第三层南侧	B201544071	0760-88870511
72	中山市溢盛土地房地 产估价咨询有限公司	陈小斌	中山市石岐区兴中道5号808房	B201544072	0760-88638188
73	东莞市正和土地房地 产评估有限公司	张伟星	东莞市南城区新城市中心区元 美东路东侧东莞市商业中心二 期百安中心B幢208号	B201544073	0769-22483870
74	江门市经华万达资产 评估土地房地产估价 有限公司	王清科	江门市蓬江区跃进路100号三 楼	B201544074	0750-3328168
75	东莞市新博土地房地 产评估有限公司	周润霖	东莞市南城区鸿福簪花路华凯 活力中心17楼1701	B201544075	0769-21682388
76	佛山市公信房地产土 地估价有限公司	饶秋芳	佛山市禅城区绿景二路38号碧 翠雅轩五座206	B201544076	0757-83133033
77	广东安诚信房地产与 土地评估有限公司	刘弋涓	广州市天河区天寿路10号231、 235室	B201544077	020-38860916
78	深圳市儒骏辉土地房 地产评估有限公司	庄德乐	深圳市龙岗区坂田街道坂雪岗 大道儒骏大厦1605、1606、1607	B201544078	0755-28891111
79	广东广信粤诚土地房 地产评估咨询有限公司	王刚	广州市越秀区东风东路753号 东塔704房	B201544079	020-22816861
80	惠州市翰华土地房地 产评估有限公司	肖小青	惠州市江北文华一路2号大隆 大厦二期9层06、07号	B201544080	0752-2620626

